

Stečajna masa iza PRO-GRAD CENTAR d.o.o. u stečaju
Miramarska 13d,
10 000 Zagreb
n/p stečajna upraviteljica gđa Davorka Huljev

Zagreb, 21.05.2025.

PREDMET: Obavijest o nepostojanju potraživanja

Poštovana,

Nastajno na Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu od 23.04.2025., u stečajnom postupku koji se vodi pod brojem: St-1560/2024 i kojim se, za dan 28.05.2025., odredilo ročište radi utvrđenja vrijednosti slijedećih nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. Donje Vrapče:

- zk.ul. 2394, k.č.br.5290/12 – ŠPANSKO ORANICA od 229m2;
- zk.ul. 2393, k.č.br.5290/9 – ZAGREBAČKA AVENIJA ORANICA od 812m2
- zk.ul. 3808, k.č.br.5290/2 zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Zagrebačka avenija 104,104A, 104B, 104C, 104D, i to suvlasnički dio 54/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-261) garažno mjesto 268 u podrumu -3, ukupne površine 11,00m2 označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM268
(dalje skupno: „Nekretnine“)

a na kojim je nekretninama u korist Erste&Steiermaerkische Bank d.d., OIB:23057039320 (dalje: „Banka“) upisano založno pravo pod brojem Z-3481/2006 na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 398/06-1 od 16. svibnja 2006. g. javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba pod brojem OU-650/06-1 dana 17. svibnja 2006. godine (dalje: „Založno pravo“),

Banka izjavljuje da u odnosu na Založno pravo upisano na Nekretninama, na 21.05.2025. nema tražbinu.

Ukoliko je nešto potrebno pojasniti, stojimo na raspolaganju.

Srdačan pozdrav.

ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK d.d.

Direkcija upravljanja lošim plasmanima tvrtki

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

BANK D.D.

173 RIJEKA 906

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040001037, Matični broj: 3337367, OIB: 23057039320, IBAN: HR9524020061031262160, SWIFT/BIC: ESBCHR22, Temeljni kapital 237.778.450,00 EUR, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 14,00 EUR. Uprava: Christoph Schoenboeck, Krešimir Barić, Hannes Protzbacher, Martin Hornig, Katarina Kraljević, Predsjednik Nadzornog odbora: Ingo Bleier